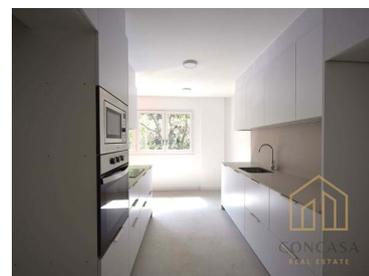




## Barcelona - Piso



 2  
Dormitorios

 1  
Baños

 88  
Área (m<sup>2</sup>)

**395 000 €**  
(EUR €)

### A estrenar en una de las mejores zonas de Barcelona!

Te presentamos este piso, totalmente nuevo, muy luminoso, orientado a sur, en una finca muy cuidada con ascensor en pleno centro de la ciudad condal.

Dispone de dos dormitorios, un baño con ducha, salón comedor, cocina semi abierta al salón, zona de estudio y patio trasero.

Esta equipado con aire acondicionado frio-calor en salón y habitaciones, suelo de parqué, puertas de madera, y ventanas de doble cristal climalit.

La finca esta muy cuidada ubicada en una zona esta perfectamente comunicada cerca de todos los servicios. Dispone de ascensor.

Muy cerca de Hospital Clinic y metro de Urgell.



**Mar Conde**

Asesor experto inmobiliario

622563569

mar@concasa.cat

T +34 622 563 569 · E info@concasa.cat

Barcelona  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



No dudes y ven a verlo! Llámanos! 622563569!

En Concasa tramitamos tu hipoteca, trabajamos con todos los bancos a tasas de bróker. Servicio 100% gratuito. ¡Llama Ya!

La oferta puede ser modificada o darse de baja cualquier momento. Todos los datos expuestos son meramente orientativos. La vivienda se vende libre, vacua y expedita. Sin muebles, los coches que pudieran verse en las fotos tampoco están incluidos. Impuestos y gastos de notaria no incluidos en el precio.

La oferta puede ser modificada o darse de baja cualquier momento. Todos los datos expuestos son meramente orientativos. La vivienda se vende libre, vacua y expedita. Sin muebles, los coches que pudieran verse en las fotos tampoco están incluidos. Impuestos y gastos de notaria no incluidos en el precio.

En cumplimiento de lo establecido en la normativa vigente en materia de Protección de Datos de Carácter Personal, le comunicamos que con la firma del presente documento, usted otorga su consentimiento explícito para que los datos que nos facilite se incorporen y son tratados bajo la responsabilidad de Concasa 1982 SL, con el fin de poderle prestar los servicios contratados, así como para mantenerle informado sobre cuestiones relativas a la actividad de la Empresa y sus servicios, siendo cancelados tras el cumplimiento del periodo establecido legalmente. Los datos facilitados podrán ser comunicados en caso necesario a administraciones públicas y cualquier otra entidad encargada de tratamiento para poder cumplir con los servicios contratados. Concasa se compromete a tratar sus datos de forma leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada y a no comunicar o ceder dicha información a terceros, exceptuando que esta comunicación sea necesaria o pueda suponer una mejora para la prestación de los servicios contratados tal como se indica en el párrafo anterior.

La renuncia a autorizar dicho tratamiento comportaría la imposibilidad de cumplir con los servicios a los que este contrato se refiere. Asimismo, le informamos de la posibilidad que tiene de ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento y portabilidad mediante escrito dirigido a Concasa 1982 SL al correo electrónico [info@concasa.cat](mailto:info@concasa.cat). Por último, Concasa pone en conocimiento los datos de contacto del Delegado de Protección de Datos de la empresa, tanto el correo electrónico [info@concasa.cat](mailto:info@concasa.cat)



**Mar Conde**

Asesor experto inmobiliario

622563569

[mar@concasa.cat](mailto:mar@concasa.cat)

T +34 622 563 569 · E [info@concasa.cat](mailto:info@concasa.cat)

Barcelona  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Año Construcción: 2023
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Calentador de gas
- Ubicación central
- Ventanas climalit de doble cristal
- Proximidad: Zona comercial, Playa, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Ascensor
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: D



**Mar Conde**

Asesor experto inmobiliario

622563569

mar@concasa.cat

T +34 622 563 569 · E [info@concasa.cat](mailto:info@concasa.cat)

**Barcelona**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)